



[Handwritten signature]

MINUTA DO CONTRATO

“63/2025_CP_E- REABILITAÇÃO ENERGÉTICA DA LUDOTECA MUNICIPAL”

--- Aos seis dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e cinco, nesta Vila de Caminha, edifício do Município de Caminha, compareceram como outorgantes: -----

--- Primeiro: Rui Miguel Rio Tinto Lages, natural da freguesia de Caminha Matriz, com residência profissional na Largo Calouste Gulbenkian, 4910-113 -Caminha, Presidente da Câmara Municipal de Caminha, desde o dia 19 de setembro de 2022, que outorga em sua representação. -----

--- Segundo: António Alexandre Azevedo Cristina e Rui Barge Afonso, ambos com residência profissional na Avenida São João de Deus, n.º 16, 4910-107 -Caminha, na qualidade de representante legal da firma INOENERGIA – Instalações Técnicas, Lda., titular do número de identificação fiscal nº 516 841 874, com sede na Avenida São João de Deus, n.º 16, 4910-107 -Caminha e, com poderes para este ato de acordo com certidão de registo permanente.-----

--- Assim presentes, pelo primeiro outorgante, e tendo em conta: -----

--- O despacho de 22 de julho de 2025, de adjudicação e de aprovação da minuta do contrato, do Sr. Presidente da Câmara, Dr. Rui Lages.-----

--- É celebrado o presente contrato, sujeito às seguintes cláusulas: -----

--- Primeira: O presente contrato tem por objeto a execução da empreitada para a realização da **“REABILITAÇÃO ENERGÉTICA DA LUDOTECA MUNICIPAL”**, de acordo com os termos e condições estabelecidos na proposta do segundo outorgante, programa do procedimento e no caderno de encargos. Fazem parte integrante do contrato todos os documentos previstos no n.º 2 do artigo 96.º do CCP, na sua redação atual.-----

--- Segunda: O valor contratual é de **€ 190 981,37 (cento e noventa mil, novecentos e oitenta e um euros e trinta e sete cêntimos)**, a que acresce o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor. -----

--- Terceira: Os trabalhos terão início na data da conclusão da consignação total ou da primeira consignação parcial ou ainda da data em que o dono da obra comunique ao empreiteiro a aprovação do plano de segurança e saúde, caso esta última data seja posterior, sendo executados no prazo de 180 dias.-----

--- Quarta: O encargo orçamental para o presente ano económico é de **€ 170 179,54 (cento e setenta mil, cento e setenta e nove euros e cinquenta e quatro cêntimos)**, o qual já inclui o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor de 6%, sendo o restante valor de **€ 32 260,71 (trinta e dois mil duzentos e sessenta euros e setenta e um cêntimos)**, valor este que também já inclui o imposto sobre



o valor acrescentado à taxa legal em vigor de 6%, comprometido no ano de 2026 e, será suportado pela classificação económica 07.03.03.01, na orgânica 02, referente ao PPI 2025-I-44.-----

--- Quinta: O compromisso para o ano de 2025 encontra-se registado sob o n.º 700/2025 na contração de dívida n.º 2367/2025. -----

--- Sexta: Pelo segundo outorgante foi dito que aceita o presente contrato nos precisos termos expostos pelo primeiro outorgante, obrigando-se por isso ao seu integral cumprimento, tendo oferecido como garantia, 10% do valor total da adjudicação, excluído do IVA. A firma "INOENERGIA – Instalações Técnicas, Lda." apresentou a Garantia Bancária, n.º 0195.007009.193, emitida pela Caixa Geral de Depósitos, no montante de € 19.098,14 (dezanove mil e noventa e oito euros e catorze cêntimos).-----

--- Sétima: O primeiro outorgante designa o técnico, Marco Pereira, para gestor do presente contrato, cuja função é de acompanhar a execução no mesmo, de acordo com o artigo 290.º-A, do CCP. -----

--- Este contrato foi lido em voz alta e explicado o seu conteúdo na presença simultânea dos intervenientes e julgado, conforme por eles vai ser assinado. -----

O Primeiro outorgante:.....

Assinado por: **António Alexandre Azevedo**
Cristina

Num. de Identificação: 08076659

O Segundo outorgante:.....Data: 2025.08.06 17:44:51+01'00'

Assinado por: **RUI BARGE AFONSO**

Num. de Identificação: 10158794

...Data: 2025.08.06 18:12:45+01'00'