

Caderno de Encargos
Ajuste Direto ao abrigo do “Acordo
Quadro para Aquisição de
Maquinaria Diversa”

CNCM – AQ/95/2025

Cláusula 1ª – Objeto

1. O procedimento por Ajuste Direto tem por objeto a celebração de contrato ao abrigo do Acordo Quadro CNCM/95/2025 para Aquisição de Maquinaria Diversa.
2. Para efeitos do disposto no número anterior, o presente procedimento visa adquirir:
 - a. **1 Empilhador Elétrico ZOOMLION FB25H**
3. A aquisição de bens, nos termos mencionados nos números anteriores, será realizada ao abrigo do “Acordo Quadro para Aquisição de Maquinaria Diversa- CNCM – AQ/95/2025”, promovido pela Central Nacional de Compras Municipais (CNCM), nos termos do qual é promovido o presente procedimento, aplicando-se, em tudo o que não estiver especialmente regulado no presente Caderno Encargos, as disposições do Acordo Quadro.

Cláusula 2ª – Especificações Mínimas

Os bens mencionados no número anterior terão de respeitar os requisitos e especificações técnicas definidos no Caderno de Encargos do procedimento pré-contratual do “Acordo Quadro para Aquisição de Maquinaria Diversa- CNCM – AQ/95/2025”.

Cláusula 3ª- Preço e Condições de Pagamento

1. Pela aquisição dos bens e serviços objeto do contrato a celebrar e, bem como pelo cumprimento das demais obrigações aqui constantes e no Caderno de Encargos, a Entidade Adquirente dispõe-se a pagar os seguintes o(s) seguinte(s) preço(s) máximo(s) unitário(s), os quais não incluem IVA:

Lote	Designação	Quantidade	Preço
3	Empilhador Elétrico ZOOMLION FB25H	1	30.027,00

Unidade: euro s/IVA

2. A entidade adquirente procederá à aquisição de extras, já incluídos no preço base, através de ajuste direto simplificado, nos termos do artigo 128.º do Código dos Contratos Públicos, nomeadamente:
 - Capacidade nominal 3500 kg, 2500 kg à altura máxima (conforme previsto no lote 3).
 - Motor de tração AC 12 kW 80V. Controlador AC Zapi.
 - Bateria de lítio de 76,8V 460Ah; carregamento plug-in (tipo automóvel).
 - Mastro triplex de 5,5m, altura livre 1369 mm.

2 de 11

- Parabrisas à frente com escova (sem esguicho de água).
 - 4 pneus sólidos sem marca, raio de viragem 2385 mm.
 - Dimensões sem garfos CxLxA 3700x1200x2495 mm; peso 4980 kg.
3. O preço constante do número anterior incluirá todos os custos, encargos e despesas cuja responsabilidade não esteja expressamente atribuída à Entidade Adquirente.
 4. O preço referido no número 1 inclui todos os serviços associados ao fornecimento dos bens objeto do contrato a celebrar.
 5. As quantias devidas pela Entidade Adquirente serão pagas ao Cocontratante no prazo de **[indicar prazo que não deverá exceder os 60 (sessenta) dias contados da data da receção da fatura]**, salvo motivo atendível e devidamente justificado face às circunstâncias concretas, a indicar pela Entidade Adquirente.
 6. A emissão de faturas eletrónicas por parte da Cocontratante deve cumprir os requisitos legais inerentes à emissão das mesmas, assim como das disposições vertidas na Lei dos Compromissos e Pagamentos Em Atraso.
 7. Por cada bem fornecido e rececionado deverá ser emitida uma fatura, devidamente referenciada.
 8. As faturas apenas poderão ser emitidas pelo Cocontratante a partir da data de assinatura do Auto de Aceitação de cada bem.
 9. Não serão aceites faturas que não sejam acompanhadas do respetivo Auto de Aceitação.
 10. A Entidade Adjudicante dispõe do prazo de 7 (sete) dias úteis, a contar da data da receção da fatura, para aceitação da mesma.
 11. Em caso de discordância, por parte da Entidade Adjudicante, quanto aos valores indicados nas faturas, deve esta comunicar ao Cocontratante os respetivos fundamentos, ficando este obrigado a prestar os esclarecimentos necessários ou proceder à emissão de nova fatura corrigida.
 12. Em caso de erro da faturação, o prazo para o pagamento contar-se-á a partir da data em que a fatura corrigida for recebida pela Entidade Adjudicante.
 13. A emissão de segundas vias das faturas solicitadas pela Entidade Adjudicante não será objeto de qualquer cobrança adicional.

Cláusula 4ª – Local, Condições e Prazo de Entrega

1. O Cocontratante procederá, a expensas suas, à entrega dos bens a fornecer ao abrigo do contrato a celebrar no prazo máximo de [...] dias após a assinatura do contrato, nos seguintes locais:

a. [A definir pela entidade adquirente]

2. Os bens objeto do presente contrato deverão ser fornecidos com a declaração de conformidade e marcação CE (em formato de papel e PDF).
3. Sem prejuízo do disposto no número anterior, relativamente a veículos e máquinas, os mesmos têm de ser entregues à Entidade Adjudicante devidamente homologados segundo Ficha de aprovação e homologação europeia (certificação de conformidade) emitida pelo Instituto da Mobilidade dos Transportes (IMT) e matriculados, bem como preparados para circular na via pública.
4. Efetuada a entrega dos bens objeto do contrato a celebrar ao abrigo do Acordo Quadro, a Entidade Adjudicante, acompanhada pelo Cocontratante, procederá à sua inspeção, com vista a verificar se os mesmos reúnem as características, especificações e requisitos técnicos e operacionais definidos no Caderno de Encargos e na proposta adjudicada, bem como outros requisitos exigidos por lei.
5. Caso a inspeção comprove a total conformidade dos bens objeto do contrato, bem como a sua conformidade com as exigências legais e neles não sejam detetados quaisquer defeitos, dever ser elaborado Auto de Aceitação, assinado pelos representantes das partes.
6. No caso de se verificar a existência de desconformidades ou anomalias que, no entender da Entidade Adjudicante, sejam impeditivas de colocação dos equipamentos em serviço, o Cocontratante deve proceder às correções ou substituições necessárias para eliminar as referidas desconformidades ou anomalias, sem prejuízo da obrigação de cumprimento dos prazos de entrega indicados na proposta adjudicada.
7. Após a realização das correções ou substituições necessárias, pelo Cocontratante, proceder-se-á novamente à inspeção dos bens, tendo em vista verificar que as desconformidades ou anomalias se encontram resolvidas.
8. Após a realização da inspeção e ensaios referidos no número anterior, com os quais se comprove a inexistência de anomalias e a conformidade do equipamento com o estabelecido nas Cláusulas contratuais, lavrar-se-á o respetivo Auto de Aceitação conforme disposto no n.º 5.
9. Com a aceitação dos bens nos termos da presente Cláusula iniciam-se os prazos de garantia nos termos da Cláusula 24ª do Acordo Quadro objeto do contrato a celebrar.

Comentado [MF1]: Colocar o prazo tendo em consideração:
270 dias, com exceção dos lotes 35, 39, 40, 105, 112, 116, 117, 118 e 119 da Socimavis que é 30 dias.

Cláusula 5ª – Serviços Associados

Sem prejuízo de outras disposições previstas no Caderno de Encargos do procedimento pré-contratual, consideram-se serviços obrigatoriamente associados ao fornecimento dos bens objeto do contrato:

- a) Os serviços de gestão da encomenda e gestão da entrega dos bens
- b) Os serviços de entrega de Documentação Técnica dos bens
- c) Os serviços de formação

Cláusula 6ª – Garantias

1. O Cocontratante fica obrigado a garantir a conformidade e o bom funcionamento dos bens objeto do contrato contra quaisquer defeitos e discrepâncias, quer sejam devidos a deficiências de conceção, de fabrico ou montagem, quer sejam devidos a deficiências de materiais, ou a desgastes anormais, contemplando, em caso de desconformidade, a substituição/reparação dos bens pelo prazo definido no Acordo Quadro sem quaisquer encargos para as entidades adquirentes.
2. O Cocontratante obriga-se, ainda, a prestar as garantias autónomas previstas na cláusula 24ª do Acordo Quadro, cujos prazos não podem ser inferiores aos prazos mínimos da garantia base prevista no número anterior.
3. O Cocontratante deve assegurar a continuidade do fabrico e do fornecimento de todas as peças, componentes e equipamentos que integram os bens pelo prazo mínimo de 10 (dez) anos, a contar da data de entrega dos bens.

Cláusula 7ª – Obrigações Principais do Cocontratante

Para além de outras obrigações previstas no Acordo Quadro, respetivo Caderno de Encargos e no Código dos Contratos Públicos, constituem obrigações do Cocontratante:

- a) Cumprir com todas as normas legais e regulamentares aplicáveis ao exercício da sua atividade;
- b) Cumprir com todas as obrigações estabelecidas no Acordo Quadro ao abrigo do qual é promovido o presente procedimento;
- c) [...].

Cláusula 8ª – Obrigações da Entidade Adquirente

5 de 11

Sem prejuízo de outras obrigações previstas no Acordo Quadro e respetivo Caderno de Encargos, constituem obrigações da Entidade Adquirente:

- a. Comunicar ao Cocontratante a identidade do responsável nomeado para a gestão do contrato a celebrar, bem como quaisquer alterações relativas a essa nomeação;
- b. Remunerar o Cocontratante pelo fornecimento dos bens no âmbito do contrato a celebrar.

Cláusula 9ª - Conformidade e Operacionalidade dos Bens

1. O Cocontratante obriga-se a fornecer os bens objeto do contrato a celebrar com as características, especificações e requisitos técnicos previstos no Acordo Quadro e respetivo Caderno de Encargos e proposta adjudicada e na lei.
2. Os bens objeto do contrato a celebrar ao abrigo do presente procedimento devem ser entregues em perfeitas condições de serem utilizados para os fins a que se destinam, e as respetivas peças, componentes ou equipamentos devem ser novos.
3. É aplicável, com as necessárias adaptações, o disposto na lei que disciplina os aspetos relativos à venda de bens de consumo e das garantias a ela relativas, no que respeita à conformidade dos bens.
4. O Cocontratante é responsável por qualquer defeito ou discrepância dos bens objeto do contrato que existam no momento em que os bens são entregues à Entidade Adjudicante.

Cláusula 10ª – Sanções Contratuais

1. O incumprimento das obrigações contratuais por parte do Cocontratante, por facto que lhe seja imputável, dará lugar à aplicação de sanções pecuniárias até ao valor limite de 20% (vinte por cento) do preço contratual, sem prejuízo do direito de resolução do contrato nos termos previstos na Cláusula seguinte.
2. Para efeitos do disposto no número anterior poderá ser aplicada pelas Entidades Adquirentes as seguintes sanções pecuniárias:
 - a. Por cada dia de incumprimento dos prazos de entrega, uma sanção pecuniária no valor de € 50,00 (cinquenta euros);
 - b. Por cada dia de incumprimento das garantias técnicas previstas na cláusula 24ª do Acordo Quadro, uma sanção pecuniária no valor até 10% (dez por cento) do preço do bem.
3. O valor das sanções pecuniárias pode ser deduzido ao preço contratualizado.

Cláusula 11ª – Resolução Sancionatória por parte da Entidade Adjudicante

1. A Entidade Adquirente poderá resolver o contrato a celebrar, a título sancionatório, nos seguintes casos:
 - a) Incumprimento definitivo por facto imputável ao Cocontratante;
 - b) Incumprimento, por parte do Cocontratante de ordens, diretivas ou instruções transmitidas no exercício do poder de direção sobre matéria relativa à execução de prestações contratuais;
 - c) Oposição reiterada do Cocontratante ao exercício dos poderes de fiscalização da Entidade Adjudicante;
 - d) Cessão da posição contratual ou subcontratação realizadas com inobservância dos termos e limites previstos na lei ou nos contratos, desde que a exigência pelos Cocontratantes das obrigações assumidas pela Entidade Adjudicante contrarie o princípio da boa-fé;
 - e) Se o valor acumulado das sanções contratuais com natureza pecuniária exceder o limite previsto no número 1 da Cláusula anterior;
 - f) Incumprimento pelo Cocontratante de decisões judiciais ou arbitrais respeitantes aos contratos;
 - g) O Cocontratante se apresentar à insolvência ou esta seja declarada pelo Tribunal.
2. O disposto no número anterior não prejudica o direito de indemnização nos termos gerais.
3. Nos casos de resolução sancionatória, havendo lugar a responsabilidade do Cocontratante, será o montante respetivo deduzido das quantias devidas, sem prejuízo da Entidade Adquirente poder executar eventuais garantias prestadas pelo Cocontratante.

Cláusula 12ª – Resolução por parte do Cocontratante

1. Independentemente do direito a indemnização, o Cocontratante tem o direito de resolver os contratos nas seguintes situações:
 - a) Alteração anormal e imprevisível das circunstâncias;
 - b) Incumprimento definitivo do contrato por facto imputável à Entidade Adjudicante;
 - c) Incumprimento de obrigações pecuniárias pela Entidade Adjudicante por período superior a 6 (seis) meses ou quando o montante em dívida exceda 25% (vinte e cinco por cento) do preço contratual, excluindo juros;

- d) Incumprimento pela Entidade Adjudicante de decisões judiciais ou arbitrais respeitantes aos contratos.
2. O direito à resolução previsto na presente Cláusula é exercido por via judicial, exceto no caso previsto na al. c) do número anterior, o qual é exercido mediante declaração enviada à Entidade Adjudicante, produzindo efeitos 30 dias após a receção dessa declaração, salvo se a Entidade Adjudicante cumprir com as obrigações em atraso nesse prazo, acrescidas dos juros de mora a que houver lugar.

Cláusula 13ª - Cessão e Subcontratação

A cessão da posição contratual e subcontratação dependem de autorização prévia e por escrito da Entidade Adquirente, sendo em qualquer caso vedada nas situações previstas no n.º 1 do art. 317º do CCP.

Cláusula 14ª- Caução

[Deverá ser exigida a prestação de caução caso estejam cumpridos os requisitos do estabelecido no n.º 2 do artigo 88º do CCP (contratos de valor superior a € 500.000,00), conforme o disposto na Cláusula 37ª do Acordo Quadro:

- 1. Para garantia do exato e pontual cumprimento de todas as obrigações legais e contratuais assumidas no contrato a celebrar, o Cocontratante deverá prestar caução*
- 2. A caução referida no número anterior corresponderá até 5% do preço contratual e deverá ser prestada no prazo de dez dias a contar da data de notificação da adjudicação, devendo ser prestada sob uma das seguintes formas: depósito em dinheiro ou títulos emitidos ou garantidos pelo Estado Português à ordem da entidade adquirente ou mediante garantia bancária à primeira solicitação (on first demand) ou seguro-caução]*

Cláusula 15ª - Encargos com Direitos de Propriedade Intelectual ou Industrial

1. São da responsabilidade do Cocontratante quaisquer encargos decorrentes da utilização, no âmbito do contrato a celebrar, de direitos de propriedade intelectual ou industrial.
2. Correm integralmente por conta do Cocontratante os encargos ou a responsabilidade civil decorrente da incorporação em qualquer dos bens ou serviços objeto dos contratos

8 de 11

a celebrar ao abrigo do Acordo Quadro, ou da utilização nesses mesmos bens e serviços, de materiais, de hardware, de software ou de outros que respeitem a quaisquer patentes, licenças, marcas, desenhos registados e outros direitos de propriedade industrial ou direitos de autor ou conexos.

3. Se a Entidades Adjudicante vier a ser demandada por ter infringido, na execução dos contratos ou na posterior utilização dos bens ou serviços objeto dos mesmos, qualquer dos direitos referidos no número anterior, terá direito de regresso contra o Cocontratante por quaisquer quantias pagas, seja a que título for.
4. Os encargos e a responsabilidade civil perante terceiros decorrentes dos factos mencionados nos n.ºs 2 e 3 não correm por conta do Cocontratante se este demonstrar que os mesmos são imputáveis à Entidade Adjudicante ou a terceiros que não sejam seus subcontratados.

Cláusula 16ª – Comunicações e Notificações

1. Quaisquer comunicações ou notificações entre as Partes devem ser efetuadas nos termos previstos no presente Caderno de Encargos e, nos casos omissos, através de correio eletrónico com aviso de entrega, carta registada simples ou com aviso de receção, ou fax.
2. Qualquer comunicação ou notificação feita por carta registada simples considera-se recebida na data de depósito indicada pelos serviços postais e por carta registada com aviso de receção, na data em que for assinado o aviso.
3. Qualquer comunicação ou notificação feita por correio eletrónico considera-se recebida na data constante na respetiva comunicação de receção transmitida pelo recetor para o emissor.

Cláusula 17ª – Sigilo e Confidencialidade

1. As partes contratantes obrigam-se a guardar sigilo e confidencialidade sobre todos os assuntos previstos no objeto do contrato a celebrar, e a tratar como confidenciais todos os documentos a que tenham acesso no âmbito do seu desenvolvimento, abrangendo esta obrigação os seus agentes, funcionários, colaboradores ou terceiros que se encontrem envolvidos no fornecimento ou no procedimento ao qual o mesmo deu origem.

2. Cocontratante obriga-se também a não utilizar as informações obtidas para fins alheios à execução do Acordo Quadro e contratos celebrados ao seu abrigo.
3. A informação e a documentação cobertas pelo dever de sigilo não podem ser transmitidas a terceiros, nem objeto de qualquer uso ou modo de aproveitamento que não o destinado direta e exclusivamente à execução Acordo Quadro e dos contratos celebrados ao seu abrigo.
4. Excluem-se do âmbito do número anterior toda a informação gerada por força da execução do contrato a celebrar, bem como todos os assuntos ou conteúdo de documentos que por força de disposição legal tenham de ser publicitados e ou sejam de conhecimento público.

Cláusula 18ª – Casos fortuitos ou de força maior

1. Nenhuma das partes incorrerá em responsabilidade se, por caso fortuito ou de força maior, for impedida de cumprir as obrigações assumidas no contrato a celebrar.
2. Entende-se por caso fortuito ou de força maior qualquer situação ou acontecimento imprevisível e excecional, independente da vontade das partes, e que não derive de falta ou negligência de qualquer delas.
3. Podem constituir casos de força maior, designadamente, tremores de terra, inundações, incêndios, epidemias, sabotagens, greves, embargos ou bloqueios internacionais, atos de guerra ou terrorismo, motins, determinações governamentais ou administrativas injuntivas.
4. Não constituem casos de força maior, designadamente:
 - a) Greves ou conflitos laborais limitados ao Cocontratante, às sociedades do Cocontratante ou a grupos de sociedades em que estes se integrem, bem como a sociedades ou grupos de sociedades dos seus subcontratados;
 - b) Determinações governamentais, administrativas ou judiciais de natureza sancionatória ou de outra forma resultantes do incumprimento pelo Cocontratante dos deveres ou ónus que sobre eles recaiam;
 - c) Manifestações populares devidas ao incumprimento pelo Cocontratante de normas legais;
 - d) Incêndios ou inundações com origem nas instalações do Cocontratante cuja causa, propagação ou proporções se devam a culpa ou negligência sua ou ao incumprimento de normas de segurança;

- e) Avarias nos sistemas informáticos ou mecânicos do Cocontratante não devidas a sabotagem;
 - f) Eventos que estejam ou devam estar cobertos por seguros.
5. A ocorrência de circunstâncias que possam consubstanciar casos de força maior deve ser imediatamente comunicada à outra parte, bem como o prazo previsível para restabelecer a situação.
6. A situação de força maior determina a prorrogação dos prazos de cumprimento das obrigações contratuais afetadas pelo período comprovadamente correspondente ao impedimento resultante da força maior.

Cláusula 19ª - Contagem dos prazos

Os prazos previstos no contrato são contínuos, correndo em sábados, domingos e dias feriados

Cláusula 20.ª – Legislação

A todas as matérias que não estiverem especialmente reguladas no presente caderno de encargos aplica -se o disposto no Código dos Contratos Públicos.

Cláusula 21ª – Foro Competente

Para a apreciação de questões e resolução dos litígios relativos à interpretação, validade ou execução do presente Acordo Quadro, fica estipulada a competência do Tribunal Administrativo de Círculo de Lisboa, com expressa renúncia a qualquer outra.