



af
Eduardo
[Signature]

PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO 190/2025

RELATÓRIO PRELIMINAR
Artigo 146.º do Código dos Contratos Públicos



Município de Caminha

Procedimento 190/2025

1. Referência do Procedimento

190/2025

2. Objeto de contratação

190_2025_CP_S_“PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA”

3. Órgão responsável pela designação do júri

Entidade: Município de Caminha

4. Membros do Júri

Função	Designados	Participantes no Relatório
Presidente	Ana Veloso Dourado Ferreira	Sim
Membro do Júri	Angelina Esteves	Sim
Membro do Júri	Elisabete Rodrigues Matos dos Reis Pombal Afonso	Sim
Membro do Júri (Suplente)	Tomásia Cunha	Não
Membro do Júri (Suplente)	Luís Miguel Ferreira Araújo	Não

5. Esclarecimentos sobre as propostas

Não foram realizados quaisquer pedidos de esclarecimentos sobre as propostas apresentadas.

6. Admissão e exclusão de propostas

Concorrentes	Lote	Receção	Admitido	Excluído	Não Proposta
504613529 - Aveiclean-Limpeza e Conservação Lda	1	2026-01-08 15:30:29		X	
504613529 - Aveiclean-Limpeza e Conservação Lda	2	2026-01-08 15:30:29		X	
504613529 - Aveiclean-Limpeza e Conservação Lda	4	2026-01-08 15:30:29		X	
514758325 - Dinis Rego unipessoal,lda	1	2026-01-12 20:22:32	X		
514758325 - Dinis Rego unipessoal,lda	2	2026-01-12 20:22:32	X		
514758325 - Dinis Rego unipessoal,lda	3	2026-01-12 20:22:32	X		
514758325 - Dinis Rego unipessoal,lda	4	2026-01-12 20:22:32	X		
502117281 - IBERLIM - HIGIENE E SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL, S.A.	1	2026-01-14 11:40:36		X	
502117281 - IBERLIM - HIGIENE E SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL, S.A.	2	2026-01-14 11:40:36		X	
502117281 - IBERLIM - HIGIENE E SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL, S.A.	3	2026-01-14 11:40:36		X	
502117281 - IBERLIM - HIGIENE E SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL, S.A.	4	2026-01-14 11:40:36		X	
517821575 - Nordic Investment Office ? NIO, LDA	1	2026-01-15 20:18:23	X		
517821575 - Nordic Investment Office ? NIO, LDA	3	2026-01-15 20:18:23	X		
517821575 - Nordic Investment Office ? NIO, LDA	4	2026-01-15 20:18:23	X		

7. Motivos de Exclusão

Concorrentes	Fundamentação	
	De facto	De direito (artigo 70.º e artigo 146.º 2 e 3 CCP)
504613529 - Aveiclean-Limpeza e Conservação Lda		Que o preço contratual seria superior ao preço base.
504613529 - Aveiclean-Limpeza e Conservação Lda		Que o preço contratual seria superior ao preço base.
504613529 - Aveiclean-Limpeza e Conservação Lda		Que o preço contratual seria superior ao preço base.
502117281 - IBERLIM - HIGIENE E SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL, S.A.		Que o preço contratual seria superior ao preço base.
502117281 - IBERLIM - HIGIENE E SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL, S.A.		Que o preço contratual seria superior ao preço base.
502117281 - IBERLIM - HIGIENE E SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL, S.A.		Que o preço contratual seria superior ao preço base.



Município de Caminha

Procedimento 190/2025

502117281 - IBERLIM - HIGIENE E SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL, S.A.

Que o preço contratual seria superior ao preço base.

8. Ordenação das Propostas - Lote 1 - Serviço de Limpeza nas Piscinas Municipais - Vila Praia de Âncora

Critério de adjudicação estipulado: O da avaliação do preço ou custo

Nº	Concorrentes	Valor da Proposta s/IVA
1	514758325 - Dinis Rego unipessoal,lda	33.552,00 Euros
2	517821575 - Nordic Investment Office ? NIO, LDA	33.990,00 Euros

9. Ordenação das Propostas - Lote 2 - Serviço de limpeza em espaços culturais, sociais e eventos/atividades

Critério de adjudicação estipulado: O da avaliação do preço ou custo

Nº	Concorrentes	Valor da Proposta s/IVA
1	514758325 - Dinis Rego unipessoal,lda	45.336,00 Euros

10. Ordenação das Propostas - Lote 3 - Serviço de Limpeza do Edifício Administrativo em Caminha e GAM-Gabinete de Apoio ao Município em Vila Praia de Ancora

Critério de adjudicação estipulado: O da avaliação do preço ou custo

Nº	Concorrentes	Valor da Proposta s/IVA
1	514758325 - Dinis Rego unipessoal,lda	38.136,00 Euros
2	517821575 - Nordic Investment Office ? NIO, LDA	39.990,00 Euros

11. Ordenação das Propostas - Lote 4 - Serviço de Limpeza do Biblioteca Municipal Caminha

Critério de adjudicação estipulado: O da avaliação do preço ou custo

Nº	Concorrentes	Valor da Proposta s/IVA
1	514758325 - Dinis Rego unipessoal,lda	14.760,00 Euros
2	517821575 - Nordic Investment Office ? NIO, LDA	16.390,00 Euros

12. Audiência prévia

Nos termos do artigo 147º do CCP, aprovado pelo DL n.º 111-B/2017, o júri vai proceder à audiência prévia escrita dos concorrentes.

13. Proposta de Adjudicação - Lote 1 - Serviço de Limpeza nas Piscinas Municipais - Vila Praia de Âncora

Entidade	Valor s/IVA
514758325 - Dinis Rego unipessoal,lda	33.552,00 Euros

14. Proposta de Adjudicação - Lote 2 - Serviço de limpeza em espaços culturais, sociais e eventos/atividades

Entidade	Valor s/IVA
514758325 - Dinis Rego unipessoal,lda	45.336,00 Euros

15. Proposta de Adjudicação - Lote 3 - Serviço de Limpeza do Edifício Administrativo em Caminha e GAM-Gabinete de Apoio ao Município em Vila Praia de Ancora

Entidade	Valor s/IVA
514758325 - Dinis Rego unipessoal,lda	38.136,00 Euros

16. Proposta de Adjudicação - Lote 4 - Serviço de Limpeza do Biblioteca Municipal Caminha

Entidade	Valor s/IVA
514758325 - Dinis Rego unipessoal,lda	14.760,00 Euros

17. Deliberações

Deliberações tomadas por unanimidade.

18. Data

2026-01-19 11:56:59

19. Assinatura

Presidente

Ana Veloso Dourado Ferreira

1º Vogal

Angelina Esteves



Município de Caminha

Procedimento 190/2025

2º Vogal	Elisabete Rodrigues Matos dos Reis Pombal Afonso	<i>Elisabete Pombal Afonso</i>
----------	---	--------------------------------