MUNICÍPIO DE CAMINHA

Gabinete de Candidaturas, Empreitadas e Aprovisionamento

INFORMAÇÃO INTERNA n.º 217/2026	
PARECER	**DESPACHO**
Visto. Atendendo à informação prestada foram cumpridos os pressupostos que deleem o exposto nos artigos 22.º e 113.º do CCP. Assim, coloco a decisão de contratar procedimento à consideração Sra. Presidente. 24.07.2026	Autorizo a abertura do procedimento nos termos propostos 24.7.26

INFORMAÇÃO DE ABERTURA – PROCEDIMENTO POR CONSULTA PRÉVIA-EMPREITADA

124/2026_CPR_E-TORRE DO RELÓGIO - INTEMPÉRIE - TRABALHOS DE CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO

Considerando:

- A informação da DUOP com o NIPG- 13885/26, que se anexa;

- Os trabalhos terão o seu início, após a assinatura do Auto de Consignação, que deverá ocorrer nos 30 dias subsequentes à assinatura do contrato e, sendo executados no prazo de 90 dias.

- Que o procedimento cumpre o disposto no artigo 22.º do CCP;

Submete-se à consideração superior a presente proposta de decisão de contratar, devendo o órgão competente para a decisão de contratar, a Sra. Presidente da Câmara, no uso das suas competências próprias, pronunciar-se acerca de:

- Lançamento do procedimento na modalidade de Consulta Prévia, para a **"TORRE DO RELÓGIO - INTEMPÉRIE - TRABALHOS DE CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO."**, em conformidade com a alínea c) do nº 1 do artigo 19º do CCP, e nos termos da informação com o NIPG n.º 13885/26, da chefe de Divisão, Lara Mendes, no campo ***"Fundamentação da Decisão de Contratar/Descrição do Objeto do Contrato".***

- Aprovação do preço base estimado do procedimento no valor de **€ 78.068,00 (setenta e oito mil e sessenta e oito euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.**

- O preço base fundamenta-se com base em valores unitários praticados no mercado da construção, bem como em valores de trabalhos similares já adjudicados pelo Município de Caminha.

- Aprovação do Convite e Caderno de Encargos que junto à presente proposta, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 40.º do CCP.

- Que seja convidada a apresentar proposta as entidades "Augusto Oliveira Ferreira & C.ª, Lda.", "MONUMENTA - REABILITACAO DO EDIFICADO E CONSERVACAO DO PATRIMONIO, LDA.", "PROYECTOS Y REHABILITACIONES KALAM SA.", "Concoarte - Conservação e Construção, Lda.", "SIGNINUM, GESTAO DE PATRIMONIO CULTURAL LDA.", "CACO3 CONSERVACAO DO PATRIMONIO ARTISTICO LDA.", "AP ARQUEOLOGIA E PATRIMONIO LDA.", "STB - REABILITACAO DO PATRIMONIO EDIFICADO, LDA." e "BEL-HERITAGE - CONSTRUCAO E INTERVENCAO NO PATRIMONIO, LDA.", em cumprimento do disposto artigo 113.º e 114.º do CCP.

- Que seja aprovado ao abrigo do n.º 1 do artigo 67.º do CCP, a seguinte composição de júri:

  Efetivos: Lara Mendes, José Luís Gonçalves e Luís Araújo

  Suplentes: Marco Pereira e Ana Dourado Ferreira;

- Delegação no Júri do presente procedimento a resposta aos esclarecimentos solicitados pelos interessados, de acordo com o disposto no n.º 2 do art.º 69.º do CCP, desde que os mesmos não resultem em retificações às peças de procedimento.

- Aprovação da designação do técnico, Luís Araújo, para gestor do Contrato de acordo com o artigo 290.º-A do CCP.

- A adjudicação será feita segundo o critério da proposta economicamente mais vantajosa, na modalidade de monofator, onde o critério de adjudicação é densificado por um único fator/ aspeto da execução do contrato a celebrar, o preço, nos termos da alínea b) do n.º 1, do artigo 74.º do CCP.

Para cumprimento dos requisitos legais da abertura do presente procedimento, informa-se:

- Que a dotação orçamental para a despesa inerente ao contrato a celebrar, está prevista no orçamento para 2026 na económica/orgânica 07.03.03.01/02, referente ao PPI 2023-I-8 e, de acordo com o artigo 47º do Código dos Contratos Públicos, no valor respeitante ao ano de 2026, **€ 78.068,00 (setenta e oito mil e sessenta e oito euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.**

- Para o efeito, foi emitido a Proposta de Cabimento nº 874, em 23 de julho de 2026

- O registo do compromisso será efetuado de acordo com o n.º 1 do artigo 8.º do DL n.º 99/2015, de 2 de junho, devendo estar salvaguardada a disponibilidade de fundos.

Município de Caminha, 23 de julho de 2026

A Assistente Técnica,

Elisabete Reis Pombal

(Elisabete Reis Pombal)