



**NOTA:** Este quadro deve ser utilizado apenas para pedidos de Autorização de Utilização, de processos cujo projeto de arquitetura foi aprovado antes da entrada em vigor do novo PDM.

## QUADRO SINÓPTICO

Nome do Requerente:	
Local da Obra:	

### Dados do prédio I

		área da parcela (m <sup>2</sup> ):			
descrito na CRP sob o nº		artigo nº (R/U)		freguesia:	
confrontações:	norte:				
	sul:				
	nascente:				
	poente:				

### Dados do prédio II

		área da parcela (m <sup>2</sup> ):			
descrito na CRP sob o nº		artigo nº (R/U)		freguesia:	
confrontações:	norte:				
	sul:				
	nascente:				
	poente:				

### Dados do prédio III

		área da parcela (m <sup>2</sup> ):			
descrito na CRP sob o nº		artigo nº (R/U)		freguesia:	
confrontações:	norte:				
	sul:				
	nascente:				
	poente:				

### Área total do prédio (m<sup>2</sup>):

operação urbanística em área abrangida por alvará de loteamento (assinalar com X):	sim	
	não	

### Dados para IMI (para edifícios em propriedade total/preenchimento obrigatório quando se trate de telas finais)

tipologia/número de divisões	
área total do terreno, deduzida a área de cedência ao domínio público (m <sup>2</sup> )	
área total de implantação do prédio (m <sup>2</sup> )	
área bruta privativa (m <sup>2</sup> )	
área bruta dependente (m <sup>2</sup> )	
área bruta de construção (m <sup>2</sup> )	

nota: preencher tantas páginas quantas se mostrem necessárias

O técnico,

Legenda:  zonas de preenchimento

(continua no verso)

Dados de projecto		Regularizado (1)	Regularizado + proposto
área de implantação de todas as construções (m <sup>2</sup> ) (*)			
índice de implantação			
área coberta (m <sup>2</sup> )			
área de pavimentos (m <sup>2</sup> ) (**)			
área de impermeabilização de solo (m <sup>2</sup> )	edificação(ões) (inclui piscina)		
	pavimentações no logradouro		
índice de impermeabilização			
número de pisos	acima da cota de soleira		
	abaixo da cota de soleira		
cércea (ml) (*)			
volumetria (m <sup>3</sup> )			
índice volumétrico (m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> )			
área bruta/total de construção (m <sup>2</sup> ) (*)	cave (*)	com fins habitacionais	
		sem fins habitacionais	
	Piso 0		
	Piso 1		
	Piso 2		
	Piso 3		
	varandas		
	alpendres		
	terraços		
	sótão	com fins habitacionais	
		sem fins habitacionais	
	pátios		
	galerias		
	dependencias		
	piscina/tanque/court de ténis/outros		
	solário(s)		
outros fins			
<b>TOTAL (m<sup>2</sup>)</b>			
área bruta de construção para efeito do COS (m <sup>2</sup> ) (*)			
<b>(Coeficiente de Ocupação do Solo) COS:</b>			
número de unidades de ocupação (un.)	habitação		
	comércio/serviços		
	armazém/indústria		
	estacionamento		
	restauração e/ou bebidas		
	empreendimentos turísticos		
	outros:		
estacionamento no interior da parcela	no interior do edifício (m <sup>2</sup> )		
	à superfície (coberto) (m <sup>2</sup> )		
	à superfície (descoberto) (m <sup>2</sup> )		
	número total de lugares (un.)		
áreas projectadas sobre o domínio público (m <sup>2</sup> )	varandas e alpendres		
	outros corpos salientes		
área a ceder ao domínio público (m <sup>2</sup> )	arruamento(s)		
	passeio(s)		
	estacionamento(s)		
	áreas verdes/equipamentos		
	outros		
<b>TOTAL (m<sup>2</sup>)</b>			
área da parcela após cedência ao domínio público (m <sup>2</sup> )			
muros (ml)	confinantes c/ via pública		
	separação entre propriedades		
	no interior da parcela		
demolições	número de edificações a demolir (un.)		
	número total de pisos (un.)		
	fachadas	abertura de vãos (m <sup>2</sup> ) tapamento de vãos (m <sup>2</sup> )	
número total de ascensores (un.)			
abertura de poços (un.)			
remodelação de terreno	aterro	superfície (m <sup>2</sup> )	
		volume (m <sup>3</sup> )	
	desaterro	superfície (m <sup>2</sup> )	
		volume (m <sup>3</sup> )	

(1) - já licenciado pela câmara municipal ou existente à data de tal obrigatoriedade

(\*) Ver PMOT e/ou RMUE em vigor (excluir área destinada a estacionamento no máximo de 40m<sup>2</sup> por unidade de utilização)

(\*\*) Soma das áreas de todos os pavimentos do edifício. A área é medida pelo interior das paredes exteriores