



WASTELAND

s k a t e p a r k s

Rua do Arieiro, nº 20
2415-027 Regueira de Pontes – Leiria

Tlm. 965 061 799 | Email: wastelandskateparks@gmail.com

PROPOSTA Nº 205

DATA: 11/08/2021

DADOS DO CLIENTE

Nome Município Caminha

NIF/NIPC

Morada _____

Telefone _____

Email

Código Postal

Pessoa de contato

DADOS DA OBRA

Nome Skatepark em Vila Praia de Âncora

Dimensão

Local Vila Praia de Âncora - Caminha

Código Postal _____

TRABALHOS

1. Montagem, construção, desmontagem e manutenção de estaleiro de acordo com a dimensão da obra, tudo de modo a salvaguardar as condições de higiene, salubridade e segurança no trabalho e o cumprimento dos regulamentos e normas de segurança, higiene e saúde no trabalho, nomeadamente sinalização temporária de trabalhos referente a sinalização vertical, horizontal e outros equipamentos necessários de modo a permitir condições de circulação e de segurança durante a empreitada.
2. Implementação do Plano de Segurança e Saúde na Obra, de acordo com a legislação em vigor, e conforme orientações do dono de obra.
3. Execução de escavação e modelação do terreno de qualquer natureza, com meios manuais ou mecânicos de escavação para implementação do skate parque, conforme cotas definidas no projeto, carga e descarga a vazadouro de produtos sobranes, incluindo todos os trabalhos complementares necessários.
4. Fornecimento e assentamento de camada de base de tout-venant com 15cm de espessura após compactação, incluindo abertura de caixa, regularização de fundo e todos os trabalhos complementares necessários de acordo com o projeto.
5. Fornecimento de betão C25/30 a cor cinza com 15cm de espessura para execução de pavimento térreo com pendente de 2%, de modo a permitir o escoamento das águas pluviais, acabado a talocha mecânica com fornecimento e aplicação de endurecedor de superfície com quartzo e acabamento superficial liso, incluindo malha AQ50, fornecimento e aplicação de tela plástica e todos os trabalhos complementares necessários.
6. Fornecimento de betão C30/37 projetado via húmida, para execução de pavimento em rampa ou inclinado, de acordo com as peças desenhadas, incluindo fornecimento e aplicação de armadura em A400NR com esperas e encontros em ligações ao piso, a cada 50cm de distância, de modo a evitar deslocações verticais entre panos. Inclui também cofragem e descofragem, guias de nível de forma a executar pendente de 2% para escoamento de águas pluviais, acabamento liso e contínuo, incluindo fornecimento e aplicação de produto de selagem e cura do tipo "SikaFloor Pro seal22" ou equivalente e todos os trabalhos complementares necessários.
7. Fornecimento e aplicação de tubo para corrimão de piso e descida, com 60mm de diametro e 3mm de espessura de acordo com as peças desenhadas, incluindo pernes de fixação na base para fixação na lage do piso térreo e todos os trabalhos complementares necessários.
8. Fornecimento e aplicação de bordadura em granito para remate dos bancos, de acordo com as peças desenhadas, incluindo argamassa adequada para assentamento e todos os trabalhos complementares necessários.
9. Fornecimento e aplicação de bordadura de piscina para remate das rampas de acordo com as peças desenhadas, incluindo argamassa de assentamento adequada e todos os trabalhos complementares necessários.

NOTAS ADICIONAIS

Todos os trabalhos não especificados serão alvo de revisão orçamental.

ORGANIZAÇÃO DOS TRABALHOS

A CARGO DO CLIENTE

1. Fornecimento de água e eletricidade.
2. Não atividade na área de intervenção da Wasteland.
3. Autorização para fechar a rua (se aplicável).
4. Autorização para trabalho noturno em zonas urbanas (se aplicável).
5. Circulação condicionada nos primeiros 10 dias após a conclusão da obra.

A CARGO DA WASTELAND SKATEPARKS

1. Proteção da obra já realizada.
2. Limpeza e evacuação dos resíduos produzidos.
3. Organização e Planificação dos trabalhos.
4. Seguro de responsabilidade civil para os trabalhos a que nos propomos.
5. Regras de tolerância do desempenho segundo a Euronorma ENV 13670-1 de 2005.

PROPOSTA

Todos os trabalhos, pretendidos pelo cliente, ficam pelo valor de **138034,97€ (cento e trinta e oito mil e trinta e quatro euros e noventa e sete cêntimos)**.

Ao preço acordado acresce IVA à taxa legal em vigor, exceto se for sujeito passivo de imposto.

Condições de pagamento: 50% adjudicação e 50% final.

Este orçamento é válido por 30 dias.



CONDIÇÕES GERAIS DA PROPOSTA

Betão

- O desaparecimento do produto de cura provoca a perda de brilho em algumas zonas, provocando um aspeto de manchas, não sendo estas defeito das lajes de betão.

Preparação

- O Cliente deverá informar a Wasteland da data de início dos trabalhos com duas semanas de antecedência;
- Durante este período, o Cliente deverá conceder ao pessoal da Wasteland acesso total à obra e libertar a área na sua integralidade, pelo menos, 72 horas antes da intervenção;
- A Wasteland reserva-se no direito de adiar a execução da obra, mediante previsões recolhidas acerca das condições meteorológicas ou com temperaturas exteriores inferiores a 4°C;

Segurança

- A segurança da obra é uma obrigação do Cliente, pelo que, previamente à chegada dos funcionários da Wasteland e durante a execução da mesma, deverão estar asseguradas todas as condições de segurança;
- A Wasteland é responsável pelo fornecimento e uso de equipamentos de proteção individual dos seus funcionários, bem como pela informação do plano de segurança e higiene da obra;
- Caso a obra se realize em zonas de fraca ventilação, o Cliente deverá providenciar os mecanismos de evacuação dos gases tóxicos produzidos durante a execução dos trabalhos.

Licenças especiais e trabalhos noturnos

- A obtenção de licenças ou autorizações necessárias à realização dos trabalhos é uma responsabilidade do Cliente;
- A obtenção de autorização junto das autoridades competentes para a realização de trabalhos noturnos é da responsabilidade do Cliente, pelo que este fica responsável pelas possíveis coimas e reparações que a inexistência dessa autorização provoque.

Artigos a cargo do Cliente

- Qualquer artigo descritivo que não seja adjudicado à Wasteland é da responsabilidade do Cliente;
- Quando a preparação da sub-base e da base não é executada pela Wasteland, estas devem estar niveladas e compactadas (planimetria +/- 1 cm) antes da entrada da Wasteland em obra, sendo que a base poderá ser ensaiada com ensaios de carga em placa onde será exigido o resultado de compactação de 95% em Ensaio Proctor Modificado;
- Quando o fornecimento de betão não é por conta da Wasteland, recomendamos um betão adequado, com uma dose mínima de ligante de 400 kg e com uma classe de abaixamento mínima S4. Nesta situação, a Wasteland não se responsabiliza por eventuais patologias estruturais que surjam no betão (fissuras de retração, fissuras resultantes de cargas, delaminação, curling e/ou outras patologias).

Fissuração

- A Wasteland não é responsável pelo aparecimento de fissuras na laje de betão, a não ser que estas resultem diretamente da má execução dos trabalhos;
- É possível o aparecimento de fissuras devido à retração do betão. Estas não podem ser consideradas como defeitos pelo Cliente, se não impedirem o bom funcionamento da área, pelo que não poderá invocar o defeito estético das mesmas.

Fornecimentos básicos

- O aprovisionamento de água e de eletricidade é uma obrigação do cliente.

Medições

- A medição dos trabalhos será realizada no final da execução de cada fase/dia, sendo sempre que possível acompanhada pelo Cliente ou por um seu representante.

Regularidade superficial

- A tolerância planimétrica da obra será avaliada segundo a Euronorma ENV 13670-1 de 2005;
- As pendentes para assegurar um bom escoamento das águas terão que ter um mínimo de 1,5% (1,5 cm/ml).

Validade

- Esta proposta é válida por um período de 60 dias.

Intervalo de segurança

- Depois da entrega da obra e depois dos trabalhos terminarem, as lajes de betão devem ser protegidas, sendo proibido:
 - qualquer acesso às mesmas, durante 8 dias;
 - cargas médias, durante 14 dias;
 - veículos utilitários ou tráfego pesado, durante 28 dias.
- A expiração deste último prazo marca a receção e e o ponto de partida das garantias da Wasteland. As reservas eventuais deverão ser levadas ao conhecimento da wasteland ou mais tarde no ato da receção da obra.

Pagamento

- O pagamento deverá ser rececionado na sede da Wasteland no prazo fixado constante na fatura. Caso tal não se verifique, a Wasteland reserva-se no direito de de somar ao valor da fatura, o valor de juros de mora, de acordo com a legislações em vigor.
- À Wasteland reserva-se o direito de interrupção dos trabalhos por falha no acordo de pagamento, por parte do Cliente, suspendendo os trabalhos até regularização do pagamento, estando o Cliente sujeito a novo reagendamento para execução dos trabalhos em falta.

Contrato

- O contrato só é válido quando preenchido e assinado por ambas as partes.