

QUADRO I - Taxa devida pela apreciação

Descrição	2022	2023	
1 — Pedido de informação prévia, formulado ao abrigo do n.º 1 do artigo 14.º do RJUE:			
a) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade de realização de operação de loteamento e/ou obras de urbanização	76,6610 €	82,6406 €	82,64 €
b) Pedido de informação prévia sobre viabilidade de realização de obras de remodelação de terrenos	63,3731 €	68,3162 €	68,32 €
c) Pedido de informação prévia de realização de obras de edificação, demolição, alteração de utilização e restantes operações urbanísticas:			
i. Habitação e anexos	71,5503 €	77,1312 €	77,13 €
ii. Empreendimentos turísticos	117,5469 €	126,7156 €	126,72 €
iii. Outras edificações, nomeadamente para fins de comércio, serviços, restauração e/ou bebidas com ou sem espaços de dança	81,7718 €	88,1500 €	88,15 €
d) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade de operações urbanísticas não previstas nas alíneas anteriores	81,7718 €	88,1500 €	88,15 €
2 — Pedido de informação prévia, formulado ao abrigo do n.º 2 do artigo 14.º do RJUE:			
a) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade de realização de operação de loteamento e/ou obras de urbanização	86,8825 €	93,6593 €	93,66 €
b) Pedido de informação prévia sobre viabilidade de realização de obras de remodelação de terrenos	76,6610 €	82,6406 €	82,64 €
c) Pedido de informação prévia de realização de obras de edificação, demolição, alteração de utilização e restantes operações urbanísticas:			
i. Habitação e anexos	86,8825 €	93,6593 €	93,66 €
ii. Empreendimentos turísticos	97,1040 €	104,6781 €	104,68 €
iii. Outras edificações, nomeadamente para fins de comércio, serviços, restauração e/ou bebidas com ou sem espaços de dança	91,9933 €	99,1688 €	99,17 €
d) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade de operações urbanísticas não previstas nas alíneas anteriores	91,9933 €	99,1688 €	99,17 €
2.2 - Pela reapreciação da manutenção dos pressupostos da informação prévia e emissão da declaração respetiva			
3 - Comunicação prévia de operação de loteamento	97,1040 €	104,6781 €	104,68 €
4 - Comunicação de obras de urbanização	81,7718 €	88,1500 €	88,15 €
5 - Comunicação prévia de obras de edificação:			
5.1 - Até 300 m ² de área bruta de construção	102,2147 €	110,1874 €	110,19 €

5.2 - De 301 m ² a 1000 m ² de área bruta de construção	112,4362 €	121,2062 €	121,21 €
5.3 - Mais de 1000 m ² de área bruta de construção	122,6577 €	132,2250 €	132,23 €
6 - Comunicação prévia de remodelação de terrenos	71,5503 €	77,1312 €	77,13 €
7 - Comunicação prévia de demolição	71,5503 €	77,1312 €	77,13 €
8 - Aditamento à comunicação prévia			
9 - Destaque de parcela	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
10 - Licenciamento ou legalização de operação de loteamento	97,1040 €	104,6781 €	104,68 €
11 - Licenciamento ou legalização de obras de urbanização	81,7718 €	88,1500 €	88,15 €
12 - Licenciamento ou legalização de obras de edificação:			
12.1 - Até 300 m ² de área bruta de construção	102,2147 €	110,1874 €	110,19 €
12.2 - De 301 m ² a 1000 m ² de área bruta de construção	112,4362 €	121,2062 €	121,21 €
12.3 - Mais de 1000 m ² de área bruta de construção	122,6577 €	132,2250 €	132,23 €
13 - Licenciamento ou legalização de remodelação de terrenos	71,5503 €	77,1312 €	77,13 €
14 - Licenciamento ou legalização de demolição	71,5503 €	77,1312 €	77,13 €
15 - Licenciamento ou legalização de outras operações urbanísticas	102,2147 €	110,1874 €	110,19 €
16 - Apreciação de nova licença (renovação)			
17 - Propriedade horizontal e suas alterações	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
18 - Licenciamento ocupação de espaço público	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
19 - Pedidos de emissão de autorização de utilização	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
20 - Elementos instrutórios em falta, por erro imputável ao requerente, na fase de saneamento e apreciação liminar	20,4429 €	22,0374 €	22,04 €
21 - Pedido de execução de trabalhos de demolição ou de escavação e contenção periférica até à profundidade do piso de menor cota	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
22 - Pedido de licença parcial para construção da estrutura	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
23 - Pedido de licença espacial de obras inacabadas	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
24 - Pedido de autorização municipal para instalação de infraestruturas de suporte de estações de radiocomunicações	76,6610 €	82,6406 €	82,64 €
25 - Pedidos de parecer prévio sobre operações urbanísticas no âmbito do artigo 7.º do RJUE:			
25.1 - Até 300 m ² de área bruta de construção	102,2147 €	110,1874 €	110,19 €
25.2 - De 301 m ² a 1000 m ² de área bruta de construção	112,4362 €	121,2062 €	121,21 €
25.3 - Mais de 1000 m ² de área bruta de construção	122,6577 €	132,2250 €	132,23 €
26 - Pedidos de instalações de armazenamento de produtos de petróleo:			
26.1 - Não sujeitos a licenciamento	76,6610 €	82,6406 €	82,64 €
26.2 - Sujeitos a licenciamento simplificado	97,1040 €	104,6781 €	104,68 €

27 - Pedidos de autorização de execução de redes e ramais	66,4396 €	71,6219 €	71,62 €
28 - Pedidos de instalação de postos de combustíveis	97,1040 €	104,6781 €	104,68 €
29 - Pedido de licença especial de ruído para obras de construção civil	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
30 - Pedido de certidão comprovativa da atribuição e/ou alteração de número de policia quando a alteração e/ou alteração resultar da ação dos particulares	10,2215 €	11,0188 €	11,02 €

QUADRO II - Comunicação, mera comunicação prévia ou autorização no portal da empresa / balcão do empreendedor, ou noutras plataformas eletrónicas

Descrição	2022	2023	
1 — Pela apresentação de comunicação, mera comunicação prévia, registo ou autorização se inserida pelo requerente no portal da empresa / balcão do empreendedor	30,6644 €	33,0562 €	33,06 €
1.1 — Acresce ao ponto anterior pelo atendimento presencial / mediado:			
a) No âmbito de processos relacionados com o licenciamento zero (25%)	7,6661 €	8,2641 €	8,26 €
b) No âmbito de processos relacionados com o sistema de industria responsável (80%)	24,5315 €	26,4450 €	26,44 €

Quadro III - Operações de destaque de parcela

Descrição	2022	2023	
Pela emissão de certidão	30,6644 €	33,0562 €	33,06 €

Quadro IV - Emissão de alvará de licença ou receção de comunicação prévia de operação de loteamento

Descrição	2022	2023	
1 — Emissão do alvará de licença ou receção de comunicação prévia, incluindo aditamentos	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
1.1 — Acresce ao montante referido no n.º 1, por m ² de área bruta de construção	0,5111 €	0,5510 €	0,55 €

Quadro V - Emissão de alvará de licença ou receção de comunicação prévia de obras de urbanização

Descrição	2022	2023	
1 — Emissão do alvará de licença ou receção de comunicação prévia, incluindo aditamentos	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
1.1 — Acresce ao montante referido no n.º 1, por cada mês de validade do título ou de execução da obra (6,25%)	10,2215 €	11,0188 €	11,02 €
1.2 - Acresce ao montante referido no n.º1, por tipo de infraestrutura:			
1.2.1 - Arruamento	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €

1.2.2 - Rede de abastecimento de água	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.2.3 - Rede de esgotos	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.2.4 - Rede de águas pluviais	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.2.5 - Rede de energia elétrica	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.2.6 - Rede de telecomunicações	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.2.7 - Rede de gás	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.2.8 - Espaços verdes ou coletivos	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.2.9 - Outras	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.3 - Acresce ao montante referido no n.º1, por m ² de área a infraestruturar	0,5111 €	0,5510 €	0,55 €

Quadro VI - Emissão de alvará de licença ou receção de comunicação prévia de obras de edificação

Descrição	2023		
	2022	2023	2023
1 — Emissão do alvará de licença ou receção de comunicação prévia, incluindo aditamentos	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
1.1 — Acresce ao montante referido no n.º 1, por cada mês de validade do título ou de execução da obra (6,25%)	2,5554 €	2,7547 €	2,75 €
2 — Por m ² de área bruta de construção/reconstrução/alteração de uso:			
2.1 — Habitação (5%)	2,0443 €	2,2038 €	2,20 €
2.2 — Comércio/serviços/atividades sujeitas a legislação específica (8,75%)	3,5775 €	3,8565 €	3,86 €
2.3 — Indústria e armazém (3,75%)	1,5332 €	1,6528 €	1,65 €
2.4 — Empreendimentos turísticos (12,5%)	5,1107 €	5,5093 €	5,51 €
2.5 — Unidades privadas de saúde (12,5%)	5,1107 €	5,5093 €	5,51 €
2.6 — Instalações pecuárias (2%)	0,8177 €	0,8815 €	0,88 €
2.7 — Instalações agrícolas (2%)	0,8177 €	0,8815 €	0,88 €
2.8 — Anexos de apoio à atividade principal (1,5%)	0,6133 €	0,6611 €	0,66 €
2.9 — Construções e equipamentos de carácter social, desportivo, cultural ou ensino (8,75%)	3,5775 €	3,8565 €	3,86 €
2.10 — Postos de abastecimento de combustíveis (incluindo secções acessórias designadamente, de bebidas, comércio, serviços e similares) (12,5%)	5,1618 €	5,5644 €	5,56 €
2.11 — Outras construções (8,75%)	3,6133 €	3,8951 €	3,90 €
3 — Por m ² de área bruta de construção em corpos salientes sobre a via pública:			
3.1 — Habitação (12,5%)	5,1107 €	5,5093 €	5,51 €
3.2 — Comércio/serviços/atividades sujeitas a legislação específica (37,5%)	15,3322 €	16,5281 €	16,53 €
3.3 — Indústria e armazém (6,25%)	2,5554 €	2,7547 €	2,75 €

3.4 — Empreendimentos turísticos (37,5%)	15,3322 €	16,5281 €	16,53 €
3.5 — Unidades privadas de saúde (37,5%)	15,3322 €	16,5281 €	16,53 €
3.6 — Postos de abastecimento de combustíveis (incluindo secções acessórias designadamente, de bebidas, comércio, serviços e similares) (50%)	20,4429 €	22,0374 €	22,04 €
3.7 — Outras construções (12,5%)	5,1107 €	5,5093 €	5,51 €
4 — Alteração sem aumento de área bruta de construção, por fração/unidade:			
4.1 — Habitação	66,4396 €	71,6219 €	71,62 €
4.2 — Comércio/serviços/atividades sujeitas a legislação específica	76,6610 €	82,6406 €	82,64 €
4.3 — Indústria e armazém	76,6610 €	82,6406 €	82,64 €
4.4 — Empreendimentos turísticos	76,6610 €	82,6406 €	82,64 €
4.5 — Unidades privadas de saúde	76,6610 €	82,6406 €	82,64 €
4.6 — Instalações pecuárias	66,4396 €	71,6219 €	71,62 €
4.7 — Instalações agrícolas	66,4396 €	71,6219 €	71,62 €
4.8 — Anexos de apoio à atividade principal	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
4.9 — Construções e equipamentos de carácter social, desportivo, cultural ou ensino	66,4396 €	71,6219 €	71,62 €
4.10 — Postos de abastecimento de combustíveis (incluindo secções acessórias designadamente, de bebidas, comércio, serviços e similares)	76,6610 €	82,6406 €	82,64 €
4.11 — Outras construções	66,4396 €	71,6219 €	71,62 €
5 — Colocação de palas, por m ² de área de construção:			
5.1 — Postos de abastecimento de combustíveis (incluindo secções acessórias designadamente, de bebidas, comércio, serviços e similares)	1,0221 €	1,1018 €	1,10 €
5.2 — Estacionamentos	1,0221 €	1,1018 €	1,10 €
5.3 — Outras construções	1,0221 €	1,1018 €	1,10 €

Quadro VII - Emissão de alvará de licença ou receção de comunicação prévia de trabalhos de remodelação de terrenos não integrados em processos de edificação

Descrição	2022	2023	
1 — Emissão de alvará de licença ou receção de comunicação prévia, incluindo aditamentos	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
1.1 — Acresce ao montante referido no número anterior, por área remodelada:			
a) Até 1000 m ² (125%)	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
b) De 1000 m ² até 5000 m ² (250%)	102,2147 €	110,1874 €	110,19 €
c) Mais de 5000 m ² (500%)	204,4295 €	220,3750 €	220,38 €
2 — Acresce ao montante referido no n.º 1, por cada mês de validade do título ou de execução da obra (6,25%)	2,5554 €	2,7547 €	2,75 €

Quadro VIII - Emissão de alvará de licença ou receção de comunicação prévia de outras operações Casos especiais

Descrição	2022	2023	
1 — Emissão de alvará de licença ou receção de comunicação prévia, incluindo aditamentos	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
1.1 — Acresce ao montante referido no número anterior, por cada mês de validade do título ou de execução da obra (6,25%)	2,5554 €	2,7547 €	2,75 €
2 — Demolição de edifícios e outras construções, quando não integradas em outro procedimento de licença ou comunicação prévia, por m ² (1,5%)	0,6133 €	0,6611 €	0,66 €
3 — Modificação de fachadas, por m ² (0,375%)	0,1533 €	0,1653 €	0,17 €
4 — Construção, reconstrução, ampliação e alteração de muros de vedação e/ou suporte, por metro linear (3,75%)	1,5332 €	1,6528 €	1,65 €
5 — Construção, reconstrução, ampliação e alteração de rampas, palas, coberturas utilizáveis e escadas exteriores aos edifícios e outras áreas acessórias, por m ² (1,5%)	0,6133 €	0,6611 €	0,66 €
6 — Construção, reconstrução, ampliação e alteração de parques de estacionamento de utilização pública, por m ² (8,75%)	3,5775 €	3,8565 €	3,86 €
7 — Construção, reconstrução, ampliação e alteração de piscinas, por m ³ (12,5%)	5,1107 €	5,5093 €	5,51 €
8 — Impermeabilização de solo com outros recintos desportivos/recreativos (campos de ténis, futebol, ou similares), por m ² (5%)	2,0443 €	2,2038 €	2,20 €
9 — Construção de tanques e depósitos, incluindo industriais, afetos a instalações de armazenamento, afetos a postos de abastecimento de combustíveis, ou outros, por m ³ (3,75%)	1,5332 €	1,6528 €	1,65 €
10 — Instalações de infraestruturas de estações de radiocomunicações, por unidade	715,5031 €	771,3123 €	771,31 €
11 — Outras utilizações, exceto áreas afetas a habitação ou a atividades económicas, por m ² (1,25%)	0,5111 €	0,5510 €	0,55 €
12 — Outras utilizações, por m ³ (2,5%)	1,0221 €	1,1018 €	1,10 €
13 — A instalação de painéis solares fotovoltaicos ou regadores eólicos sujeitos a licenciamento, por m ² de área ou fração (3,75%)	1,5332 €	1,6528 €	1,65 €
14 — Construção, reconstrução, ampliação ou alteração de edifícios destinados à instalação de serviços públicos por parte da administração pública ou concessionárias de serviço público, nos termos do artigo 7.º do RJUE, por m ² (10%)	4,0886 €	4,4075 €	4,41 €

Quadro IX - Emissão de alvará de licença parcial para construção de estruturas

Descrição	2022	2023	
1 — Emissão de alvará de licença	40,7636 €	43,9432 €	43,94 €

1.1 — Acresce ao montante referido no número anterior, por cada mês de validade do título ou de execução da obra (6,25%)	2,5477 €	2,7464 €	2,75 €
--	----------	----------	--------

Quadro X - Emissão de alvará de licença especial para obras inacabadas

Descrição	2022	2023	
1 — Emissão de alvará de licença	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
1.1 — Acresce ao montante referido no número anterior, por cada mês de validade do título ou de execução da obra (6,25%)	2,5554 €	2,7547 €	2,75 €

Quadro XI - Autorização de utilização

Descrição	2022	2023	
1 — Emissão de alvará de autorização de utilização e suas alterações, para:			
1.1 — Habitação, por edifício (incluindo anexos) ou fração ou unidade de utilização	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
1.2 — Comércio, serviços e atividades sujeitas a legislação específica, por edifício ou fração ou unidade de utilização	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.3 — Armazéns e indústria, por edifício ou fração	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.4 — Empreendimentos turísticos, por cada edifício ou fração	56,2181 €	60,6031 €	60,60 €
1.5 — Unidades privadas de saúde, por edifício ou fração	56,2181 €	60,6031 €	60,60 €
1.6 — Instalações pecuárias, por edifício ou fração	45,9966 €	49,5843 €	49,58 €
1.7 — Instalações agrícolas, por edifício ou fração	45,9966 €	49,5843 €	49,58 €
1.8 — Anexos de apoio à atividade, por edifício ou fração	45,9966 €	49,5843 €	49,58 €
1.9 — Edifícios/equipamentos de caráter social, desportivo, cultural ou ensino, por edifício ou fração	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.10 — Postos de abastecimento de combustíveis, por unidade	61,3288 €	66,1124 €	66,11 €
1.11 — Instalações de armazenamento de produtos de petróleo, por unidade	62,3288 €	67,1904 €	67,19 €
1.12 — Redes e ramais de distribuição associadas a reservatórios de GPL com capacidade global inferior a 50 m ³ , por rede ou ramal	62,3288 €	67,1904 €	67,19 €
1.13 — Parques de estacionamento de utilização pública, por edifícios ou fração	62,3288 €	67,1904 €	67,19 €
1.14 — Estações de radiocomunicações	66,4396 €	71,6219 €	71,62 €
1.15 — Parques de campismo e/ou caravanismo, por unidade	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.16 — Parques infantis, por unidade	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.17 — Outras utilizações não previstas nos números anteriores, por edifício ou fração	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €

Quadro XII - Prorrogações

Descrição	2022	2023	
1 — Prorrogações de prazo para apresentação dos projetos de especialidades	35,7752 €	38,5657 €	38,57 €
2 — Prorrogação do prazo para emissão de alvará de licença /recibo de admissão de comunicação prévia	35,7752 €	38,5657 €	38,57 €
3 — Prorrogação do prazo para a execução de obras de urbanização, por cada mês de validade do título ou de execução da obra	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
4 — Prorrogação do prazo para a conclusão de obras ou acabamentos, por cada mês de validade do título ou de execução da obra	2,5554 €	2,7547 €	2,75 €
5 — Outras prorrogações não previstas nos números anteriores	35,7752 €	38,5657 €	38,57 €

Quadro XIII - Vistorias

Descrição	2022	2023	
1 — Vistoria a realizar para efeitos de emissão de autorização de utilização de espaços destinados a:			
1.1 — Habitação, por edifício (incluindo anexos) ou fração	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
1.2 — Comércio, serviços e atividades sujeitas a legislação específica, por edifício ou fração	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
1.3 — Armazéns e indústria, por edifício ou fração	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
1.4 — Empreendimentos turísticos, por cada edifício ou fração	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
1.5 — Unidades privadas de saúde, por edifício ou fração	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
1.6 — Instalações pecuárias, por edifício ou fração	30,6644 €	33,0562 €	33,06 €
1.7 — Instalações agrícolas, por edifício ou fração	30,6644 €	33,0562 €	33,06 €
1.8 — Anexos de apoio à atividade, por edifício ou fração	35,7752 €	38,5657 €	38,57 €
1.9 — Edifícios/equipamentos de carácter social, desportivo, cultural ou ensino, por edifício ou fração	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.10 — Redes e ramais de distribuição associadas a reservatórios de GPL com capacidade global inferior a 50 m ³ , por rede ou ramal	76,6610 €	82,6406 €	82,64 €
1.11 — Parques de estacionamento de utilização pública, por edifícios ou fração	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.12 — Estações de radiocomunicações	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.13 — Parques de campismo e/ou caravanismo, por unidade	35,7752 €	38,5657 €	38,57 €
1.14 — Parques infantis, por unidade	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
1.15 — Outras utilizações não devidamente especificadas, por edifício ou fração	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
2 — Vistoria a realizar a postos de abastecimento de combustíveis, por unidade	91,9933 €	99,1688 €	99,17 €
3 — Vistoria a realizar a instalações de armazenamento de produtos de petróleo, por unidade	91,9933 €	99,1688 €	99,17 €

4 — Vistoria a realizar para efeitos de receção de obras de urbanização ou redução da caução, por unidade	91,9933 €	99,1688 €	99,17 €
5 — Vistoria a realizar para efeitos de verificação das condições de utilização, segurança ou salubridade dos edifícios ou suas frações, por unidade ou fração	35,7752 €	38,5657 €	38,57 €
6 — Vistoria para efeitos de antiguidade do edifício	71,5503 €	77,1312 €	77,13 €
7 — Vistoria para efeitos de constituição ou alteração de propriedade horizontal	71,5503 €	77,1312 €	77,13 €
8 — Vistoria a realizar a edifícios ou frações no âmbito das Áreas de Reabilitação Urbana, por unidade	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
9 — Vistoria para efeitos de verificação dos requisitos de estabelecimento de alojamento local, cada	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
10 — Outras vistorias não previstas nos números anteriores ou não taxáveis por legislação específica, por unidade	71,5503 €	77,1312 €	77,13 €

Quadro XIV - Publicação da discussão pública ou do alvará

Descrição	2022	2023	
1 — Por edital a afixar no Município	5,1107 €	5,5093 €	5,51 €
1.1 — Acresce ao montante referido no número anterior, a quantia devida pela publicação de aviso em jornal local/nacional e no Diário da República			
1.2 — Acresce ao montante referido no número 1, a quantia devida pela publicação de aviso de alteração ao alvará, em jornal local/nacional e no Diário da República			

Quadro XV - Prestação de serviços administrativos

Descrição	2022	2023	
1 — Averbamentos em procedimento de licenciamento ou admissão de comunicação prévia e em autorizações de utilização, por cada averbamento	15,3322 €	16,5281 €	16,53 €
2 — Certidão da aprovação de edifício em regime de propriedade horizontal	25,5537 €	27,5469 €	27,55 €
2.1 — Acresce ao montante referido no número anterior, por fração (8%)	2,0443 €	2,2038 €	2,20 €
3 — Certidão de isenção de autorização de utilização (construção anterior a 07 de agosto de 1951 ou agosto de 1959), acresce taxa de vistoria, quando necessária a sua realização	15,3322 €	16,5281 €	16,53 €
4 — Certidão de compropriedade	15,3322 €	16,5281 €	16,53 €
5 — Certidão para comprovação da existência de caução para garantia da execução de obras de urbanização	15,3322 €	16,5281 €	16,53 €
6 - Certidão sobre viabilidade e condicionantes de construção de prédio urbano	40,8859 €	44,0750 €	44,08 €
7 — Certidão, por lauda:			
7.1 — De teor	9,1993 €	9,9168 €	9,92 €

7.2 — Narrativa	9,1993 €	9,9168 €	9,92 €
8 — Certidões, reproduções ou declarações autenticadas de documentos na posse do município, por lauda	2,5554 €	2,7547 €	2,75 €
9 — Certidão de localização, quando se verifica alteração da designação toponímica e da numeração de policia, por responsabilidade do município			
10 — Certidão de integração de terreno no domínio público			
11 — Passagem de declarações para fins diversos, cada	10,2215 €	11,0188 €	11,02 €
12 — Informação sobre a idoneidade dos requerentes de licenças para utilização de explosivos, cada	10,2215 €	11,0188 €	11,02 €
13 — Confiança de processo para fins judiciais ou outros, por dia	5,1107 €	5,5093 €	5,51 €
14 — Depósito da Ficha Técnica de Habitação, por cada ficha	5,1107 €	5,5093 €	5,51 €
15 — Pesquisa (busca), por hora	5,1107 €	5,5093 €	5,51 €
16 — Fotocópia simples de processos municipais, por cada face:			
16.1 — Formato A4 e A3, cada	0,3578 €	0,3857 €	0,39 €
16.2 — Noutros formatos, por cada	1,0221 €	1,1018 €	1,10 €
17 — Fotocópia autenticada de processos municipais, por cada face:			
17.1 — Formato A4 e A3, cada	0,8688 €	0,9366 €	0,94 €
17.2 — Noutros formatos, por cada	1,5332 €	1,6528 €	1,65 €
18 — Reprodução digital de processos municipais e autenticação, por cada face:			
18.1 — Formato A4 e A3, cada	1,0221 €	1,1018 €	1,10 €
18.2 — Noutros formatos, por cada	3,5775 €	3,8565 €	3,86 €
19 — Extrato da planta de ordenamento e de condicionantes, propriedade do Município, incluindo autenticação, por cada	3,0664 €	3,3056 €	3,31 €
20 — Fornecimento de CD com conteúdo de processo de licenciamento, nos processos digitais	10,2215 €	11,0188 €	11,02 €
21 — Substituição de termo de responsabilidade técnica, cada	10,2215 €	11,0188 €	11,02 €
22 — Pedidos no âmbito do direito à informação, por escrito, por cada:			
22.1 — Sobre os instrumentos de desenvolvimento e de gestão territorial em vigor para determinada área do município, bem como as demais condições gerais a que devem obedecer as operações urbanísticas	18,3987 €	19,8338 €	19,83 €
22.2 — Sobre o estado e andamento de processo	15,3322 €	16,5281 €	16,53 €
23 — Declaração para apresentação no Instituto dos Mercados Públicos do Imobiliário e da Construção (IMPIC)	16,3544 €	17,6300 €	17,63 €
24 — Aviso de operação urbanística (formato A0)	5,1107 €	5,5093 €	5,51 €
25 — Certidão comprovativa de atribuição e/ou alteração do número de policia quando a atribuição e/ou alteração resultar da ação dos particulares	18,3987 €	19,8338 €	19,83 €

26 — Certificação do livro de obra (acresce o custo direto pela aquisição do livro no município)	5,1107 €	5,5093 €	5,51 €
27 — Queixa/denúncia/participação apresentada nos serviços contra terceiros, que impliquem processo de averiguação dos factos, se infundadas ou se constatado traduzir-se em defesa de direito ou interesse meramente particular	20,4429 €	22,0374 €	22,04 €
28 — Outros serviços ou atos não especialmente previstos nesta tabela ou sem legislação, cada	18,3987 €	19,8338 €	19,83 €

Quadro XVI - Instalação, exploração e licenciamento de atividades económicas

Descrição	2022	2023	
1 — Estabelecimentos			
1.1 — Apreciação de mera comunicação prévia de exploração de estabelecimentos sujeitos ao regime de mera comunicação prévia	15,3322 €	16,5281 €	16,53 €
1.2 — Apreciação de mera comunicação prévia de alteração significativa das condições de exercício das atividades ou de titular do estabelecimento	15,3322 €	16,5281 €	16,53 €
2 — Atividade industrial – SIR, Sistema de industria responsável			
2.1 — Mera comunicação prévia de instalação de estabelecimento industrial, sem atendimento digital assistido			
2.2 — Mera comunicação prévia de instalação de estabelecimento industrial, com atendimento digital assistido à utilização do balcão do empreendedor			
2.3 — Alteração à mera comunicação prévia de instalação de estabelecimento industrial, sem atendimento digital assistido			
2.4 — Alteração à mera comunicação prévia de instalação de estabelecimento industrial, com atendimento digital assistido à utilização do balcão do empreendedor			
2.5 — Selagem e desselagem de equipamentos			
3 — Pareceres técnicos no âmbito de instalações agropecuárias, pedreiras, areeiros, depósitos de sucata e instalações similares	25,5537 €	27,5469 €	27,55 €

Quadro XVII - Ruído

Descrição	2022	2023	
1 — Emissão de alvará de licença	25,5537 €	27,5469 €	27,55 €
1.1 — Acresce ao montante referido no número anterior, e conforme período em que decorram:			
a) 18h00 – 24h00, por dia	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
b) 00h00 – 07h00, por dia	81,7718 €	88,1500 €	88,15 €
1.2 — Acresce ao montante referido no número um, em sábado, domingo e feriado, por hora	20,4429 €	22,0374 €	22,04 €

2 — Ensaio e medições acústicas, por iniciativa municipal ou na sequência de reclamações	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €
--	-----------	-----------	---------

Quadro XVIII - Ocupação do domínio público por motivo de obras

Descrição	2022	2023	
1 — Pela ocupação da superfície de espaço público com tapumes ou outros resguardos e/ou andaimes, por dia e por m ² ou fração da superfície ocupada	0,2044 €	0,2203 €	0,22 €
2 — Amassadouros, depósitos de entulho ou materiais e outras ocupações autorizadas para obras, por dia e por m ² ou fração da superfície ocupada	0,2044 €	0,2203 €	0,22 €
3 — Gruas, guindastes ou similares, colocados no espaço público ou que se projetem sobre o mesmo, por dia e por unidade	2,5554 €	2,7547 €	2,75 €
4 — Ocupação temporária do espaço público com veículos automóveis, para recolha de entulhos, resíduos de construção, ou outros e por dia	10,2215 €	11,0188 €	11,02 €
5 — Ocupação do espaço público com abertura de valas por motivo de obras, por m ² ou fração e por dia	0,8177 €	0,8815 €	0,88 €
6 — Ocupação do espaço público com cabines, armários, equipamentos elétricos, postes ou similares, por mês e por unidade	20,4429 €	22,0374 €	22,04 €
7 — Bombas de carburantes líquidos instaladas inteiramente no espaço público, por ano	766,6105 €	826,4061 €	826,41 €
8 — Bombas de ar ou água, por ano:			
8.1 — Instaladas inteiramente no espaço público ou volantes abastecendo no espaço público	45,9966 €	49,5843 €	49,58 €
8.2 — Instaladas na via pública mas com depósitos ou compressor em propriedade particular	30,6644 €	33,0562 €	33,06 €
9 — Outras ocupações, por m ² da superfície de espaço público ocupado e por dia	0,2044 €	0,2203 €	0,22 €
10 — Para cada licença, acresce a taxa devida pela emissão do respetivo alvará	35,7752 €	38,5657 €	38,57 €

Quadro XIX - Elevadores

Descrição	2022	2023	
1 — Inspeção ou inspeção extraordinária	76,6610 €	82,6406 €	82,64 €
2 — Reinspeção	51,1074 €	55,0938 €	55,09 €