



PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO 14/2024

RELATÓRIO PRELIMINAR
Artigo 146.º do Código dos Contratos Públicos



Handwritten signature and date: 21/04/24

1. Referência do Procedimento

14/2024

2. Objeto de contratação

14_CP_S "Prestação de Serviços de Limpeza e Manutenção de Espaços Culturais"

3. Órgão responsável pela designação do júri

Entidade:

4. Membros do Júri

Função	Designados	Participantes no Relatório
Presidente	Tomásia Cunha	Sim
Membro do Júri	Sérgio Manuel Borlido Cadilha	Sim
Membro do Júri	Ana Veloso Dourado Ferreira	Não
Membro do Júri (Suplente)	Elisabete Rodrigues Matos dos Reis Pombal Afonso	Sim
Membro do Júri (Suplente)	Natividade da Conceição Lourenço Afonso Lima	Não

5. Esclarecimentos sobre as propostas

Concorrente: Rego de Almeida,Lda, NIF: 508266548.Descrição do pedido: Após análise da vossa proposta com a referencia 19.B/2024, no valor de € 21.650,50, não nos é possível aferir o valor global para os 22 meses, tendo em consideração os valores mensais/unidade apresentados.Assim, face ao exposto, tem V. Exas, 5 dias para prestar os esclarecimentos necessários à boa interpretação dos valores apresentados.O júri do procedimentoResposta: Ex.mos Senhores Júris,Apresentamos, desde já, os nossos melhores cumprimentos.em anexo enviamos os nossos esclarecimentos, aos valores da nossa proposta.Obrigada MCPaulo Almeida

Concorrente: Dinis Rego unipessoal,lda, NIF: 514758325.Descrição do pedido: Após análise da vossa proposta com a referencia 47/2024, no valor de € 26.088,00, não nos é possível aferir o valor global para os 22 meses, tendo em consideração que não apresentam valores unitários(mensais/unidade).Assim, face ao exposto, tem V. Exas, 5 dias para prestar os esclarecimentos necessários à boa interpretação dos valores apresentados.O júri do procedimentoResposta: Bom dia,No PP/CP em questão existem duas variáveis, pois existem locais ou lotes que serão fixos, ou seja todos os 22 meses e depois há 3 lotes que serão variáveis, mediante a realização ou requisição, pois neste caso julgamos que haverá lugar a um preço mensal para os lotes/locais fixos e um outro para os 3 lotes que serão para realizar mediante a respetiva requisição.Assim e perantante a nossa analise o fator global é o relevante, sendo que este mesmo está espelhado no nosso orcamento, bem como os valores por local ou lote.o valor mensal para os locais fixos é de 1129,00€, no procedimento existem 3 locais (pontos/lotos), que serão pedidos ou requisitados mediante a necessidade:13 13 Museu Municipal de Caminha - OUTROS SERVIÇOS sendo o preço de hora de 12.50€/H , 16 16 Eventos/atividades culturais 12,80€/H , 17 17 Eventos/atividades organizadas pelo Setor da Coesão Social 12,90€/H.O valor global é 26.088,00€ para os 22meses.Todos estes valores encontram-se no nosso orçamento e mesmo no ficheiro da plataforma, supomos que a duvida esteja na forma de leitura dos mesmo, pois temos que analisar o que é fixo e o variável.Do orcamento apresentado deduz-se que o valor mensal para os locais fixos é 1129€/mês , e quando houver as referidas requisições para os eventos extras, acrescerá o respetivo valor da hora x a quantidade das respetivas horas requisitadas mediante o local ou lote.ObrigadaMCDR

6. Admissão e exclusão de propostas

Concorrentes	Receção	Admitido	Excluído
504836943 - Vilimpa- Laurinda & Sá- Serviços limpeza Unipessoal lda	2024/03/06 10:06:18	X	
502771496 - OPERANDUS-Limpeza Profissional, Lda	2024/03/07 11:10:50		X
508266548 - Rego de Almeida,Lda	2024/03/07 16:56:54	X	
514758325 - Dinis Rego unipessoal,lda	2024/03/07 21:55:15		X

7. Motivos de Exclusão

Concorrentes	Fundamentação	
	De facto	De direito (artigo 70.º e artigo 146.º 2 e 3 CCP)
502771496 - OPERANDUS-Limpeza Profissional, Lda	Proposta excluída, nos termos da alínea d) do n.º 2 do artigo 70.º do CCP. O preço contratual, é superior ao preço base estabelecido no concurso.	Proposta excluída, nos termos da alínea d) do n.º 2 do artigo 70.º do CCP. O preço contratual, é superior ao preço base estabelecido no concurso.
514758325 - Dinis Rego unipessoal,lda	Após pedido de esclarecimentos do valor da proposta, os mesmos não foram devidamente esclarecidos.	Excluída, nos termos da alínea c) no n.º 2 do artigo 70.º do CCP.

8. Ordenação das Propostas

Critério de adjudicação estipulado: O da avaliação do preço ou custo



Município de Caminha

Procedimento 14/2024

Nº	Concorrentes	Valor da Proposta s/IVA
1	508266548 - Rego de Almeida,Lda	22.825,82 Euros
2	504836943 - Vilimpa- Laurinda & Sá- Serviços limpeza Unipessoal Ida	26.341,00 Euros

9.Audiência prévia

Nos termos do artigo 147º do CCP, aprovado pelo DL n.º 111-B/2017, o júri vai proceder à audiência prévia escrita dos concorrentes.

10.Proposta de Adjudicação

Entidade	Valor s/IVA
508266548 - Rego de Almeida,Lda	22.825,82 Euros

11. Deliberações

Deliberações tomadas por unanimidade.

12. Data

2024-04-03 15:24:17

13. Assinatura

Presidente	Tomásia Cunha	
1º Vogal	Sérgio Manuel Borlido Cadilha	
1º Vogal Suplente	Elisabete Rodrigues Matos dos Reis Pombal Afonso	